

房地產顧問梁國權屢獲大獎

專業經驗豐富 觀察力敏銳 充份掌握投資契機



【溫哥華訊】梁國權在地產界已有十多年之經驗，尤其擅長於土地發展、商業投資、購物中心買賣、造鎮等大型投資計劃。在 RE/MAX 這個著名的大地產公司內，梁先生已連續七年獲得 100% Club 獎，在卑詩省房地產連續邁入第五年不景氣之情況下，仍能維持這項傲人的成就，殊屬難能可貴。

從事大型投資計劃的人，對於世界經濟趨勢要有充分的敏銳觀察力，才能掌握投資契機，成功地為顧客謀得最大之利潤。梁先生預期本省的地產業一、兩年內將會回升，其理由為：

(一)美國經濟趨緩，科技泡沫經濟破滅，使得三、四年前大量投資於高科技行業如網路、電訊等之資金勢必轉移至傳統事業，而房地產具有保值、抗跌及回報率穩定之特性，因此最易受到投資者之青睞。

(二)美國聯儲局不斷調降利率情況下，加拿大勢必跟進，因此商業貸款利息大幅降低，刺激房地產之需求。

(三)卑詩省將於六月以前舉行省選，在省民發展經濟之強烈要求之下，將迫使新上任政府施政重點放在發展經濟及其他相關配套措施，使得本省經濟之前景明朗化，刺激投資意願，進而帶動房地產之繁榮和信心。

梁先生更進一步指出，由於本地之消費能力及新移民之經濟能力，未來仍以低價位獨立屋及高密度集中式住宅如公寓、城市屋等之市場為主。由於累積多年與主流社會交往的經驗，熟悉各級政府作業之流程，因此，在掌握都市及商業發展之相關計劃方面，梁先生可提供最新可靠的訊息。

目前在他手中握有多項大小不同的投資計劃可提供有意在房地產投資與買賣者作最適當的選擇。梁國權連絡電話：(604)

